

Террористік тұрғыдан осал объектілердің терроризмге қарсы қорғалуының үлгілік паспортын бекіту туралы ҚР ІІМ-нің 2023 жылғы 14 маусымдағы № 481 мен ҚР ҰҚК торағасының 2023 жылғы 26 маусымдағы № 51/ке бірлескен бұйрықпен бекітілген

БЕКІТЕМІН:

«Абайжан» бөбекжай
балабақшасының меңгерушісі:

Тағасбаев А.П.
2024 жыл.



КЕЛІСІЛДІ:

Түркістан облысы ПД
Сарыағаш аудандық полиция
бөлімінің бастығы
полиция полковнигі:

Е.Бейсебаев
2024 жыл

**ТЕРРОРИСТІК ТҰРҒЫДАН ОСАЛ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
САРЫАҒАШ АУДАНЫ
ҚАБЛАНБЕК АУЫЛДЫҚ ОКРУГІ
ЖШС «АБАЙЖАН» БӨБЕКЖАЙ
БАЛАБАҚШАСЫНЫҢ
ТЕРРОРИЗМГЕ ҚАРСЫ ҚОРҒАЛУ
ПАСПОРТЫ**

Қабланбек а/о
(сәлді мекенінің атауы)

20.05.2024 жыл
(жасалған күні)

МАЗМҰНЫ:

1. Объекті туралы жалпы мәліметтер
2. Объектінің сипаты
3. Қазақстан Республикасының Үкіметі айқындайтын объектілердің терроризмге қарсы қорғалу жүйесіне қойылатын талаптарға сәйкес объектінің инженерлік- техникалық жарақтандырылуы және терроризмге қарсы қорғалуы туралы мәліметтер
4. Объектінің жоспары
5. Объекті ғимаратының (құрылысының) қабат бойынша жоспарлары
6. Объекті ғимаратының (құрылысының) инженерлік коммуналдық схемасы

1. Объект туралы жалпы мәліметтер

1. Объект туралы жалпы мәліметтер

Жергілікті бюджет есебінен ұсталатын және аудан әкімі мен әкімдіктің қызметін қамтамасыз ететін мемлекеттік мекеме болып табылады.

Ғимарат 1 қабаттан тұрады.

1) Санаты: Мекеме-жалпы орта білім берудің жалпы орта білім беретін оқу бағдарламаларын, сондай-ақ балалармен тәрбиешілерге қосымша білім берудің бағдарламаларын іске асыратын оқу орны болып табылады.

2) Қызметінің бейіні: Білім беру саласындағы қызмет

3) Толық және қысқаша атауы: Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «Абайжан» бөбекжай балабақшасы.

4) Ведомстволық тиесілігі, ұйымдық - құқықтық нысаны:

Бағыну белгісі: Қазақстан Республикасы Білім және Ғылым министрлігі

Мекеменің құрылтайшысы: Тағаев Жақсылық Әуесханұлы

Мекеменің уәкілетті органы: Сарыағаш ауданының білім бөлімі.

5) Мөр бедерінің үлгісі:

Мөр таңба	Мөр
	

6) Пошталық мекен-жайы, телефоны, факс, электрондық мекен-жайы:

Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Қабланбек ауылдық округі, Ж.Борашов көшесі №61 үй. e-mail: abaizhan@mail.ru

1) Басшысының, басшы орынбасарының тегі, аты, әкесінің аты (жұмыс, үй және ұялы телефондары):

- Құрылтайшы: Тағаев Жақсылық Әуесханұлы,
ұялы телефоны: +7 778 326-71-71;

- Меңгеруші: Тағаева Айзада Полатқызы,
ұялы телефоны: +7 702 735-51-20.

2.Объектінің сипаты

1. Объектінің жалпы алаңы (шаршы метр): 2150 ш.м.
2. Аумақта автопаркингтің (тұрақ орын саны), бөлек ғимараттар мен құрылыстардың болуы: әжетхана объектілері бар.
3. Периметрі бойынша қоршау, периметрі және объектінің периметрмен шектесетін басқа да аумақтың учаскерлерін күзет шебімен жабдықтау: Ғимарат қоршауының ұзындығы 197,4м, қоршау биіктігі 2,0м болатын шлакоблок және бетонмен қоршалған.
4. Объектідегі әрбір жеке ғимараттың және құрылысындағы үй-жайлардың саны (бірлік, шаршы метр): саны-2, 1-ғимарат-89,7м², 2-ғимарат 274,3м² Объект тұрғын үйлермен шектеспейді.
5. Объектідегі әрбір жеке ғимараттың есепті сыйымдылығы (ең көп\ең аз адам): шамамен 50
6. Объектінің жұмыс (объектіге келу) режимі: Тәулігіне жұмыс уақыты 8 сағат, таңертенгі 8⁰⁰ - ден 18⁰⁰ -ге дейін. 13⁰⁰ мен 14⁰⁰ аралығы түскі үзіліс. Ғимарат тәулік бойы қарауыл күзетеді.
7. Әрбір ғимаратқа және құрылысқа арналған кіретін және шығатын бөлек есіктерінің (оның ішінде қосымша және апаттық) саны: - 1 ғимарат, 1 негізгі есік бар
-2 ғимаратта 2 негізгі есік бар 1 қосалқы есік бар
8. Эвакуация жолдарының болуы және саны: 1 қосалқы есік бар.

3. Қазақстан Республикасының Үкіметі айқындайтын объектілердің терроризмге қарсы қорғалу жүйесіне қойылатын талаптарға сәйкес объектінің инженерлік-техникалық жарақтандырылуы және терроризмге қарсы қорғалуы туралы мәліметтер.

9. Объектіні жеке күзету бойынша қызметтер көрсететін күзет қызметі субъектісі (бұдан әрі ҚҚС) (ҚҚС-тың атауы, күзет қызметтеріне арналған шарт №, күзет қызметімен айналысу құқығына арналған лицензия №, берілген күні, кім берді). Жоқ

10. Объекті қауіпсіздігін қамтамасыз етуге жұмылдырылған адамдардың (оның ішінде жеке күзет ұйымы, тәуліктік жасақ, қарауыл, кезекші жауынгерлік ауысым жұмыскерлерінің) саны: 3

- Жұмылдырылған барлық күзетшілер: Қарауыл 3
- Түнгі ауысымға: 20 сағат 00 минуттан 8 сағат 00 минутқа дейін.

11. Объекті қауіпсіздігін қамтамасыз етуге жұмылдырылған, оның ішінде тәуліктік жасақтағы, қарауылдағы, кезекші жауынгерлік ауысымдағы жеке күзет ұйымы жұмыскерлерінде, қызметкерлерде, әскери қызметшілерде қару-жарақ пен арнайы құралдардың болуы:

- қызметтік, табельдік атыс қаруы; Жоқ
- арнайы құралдар (өрбір түрінің және моделінің атауы мен саны көрсетілсін); Жоқ
- қызметтік (қарауылдық) иттердің саны; Жоқ

12. Техникалық қауіпсіздік құралдарының көмегімен объектіні күзету қызметтерін көрсететін күзет қызметінің субъектісі: Жоқ
(ҚҚС-тың атауы, күзет қызметкерлеріне арналған шарт №, күзет қызметімен айналысу құқығына арналған лицензия №, берілген күні, кім берді)
ЖШС «SIRGELI Security» Шарт №ТК/054. 2024 жылы 01 наурыз.
Лицензия ГУ ДП Туркестан обл. МБД РК ГСО № 20015545 20.10.2020ж.
«SIRGELI Security» ЖШС атынан директоры Бекенбетов А.А.

13. Объектінің терроризмге қарсы қорғалуы бойынша қойылатын талаптарға сәйкестігі: (Сәйкестік дәрежесін көрсету: толығымен сәйкес келеді\ ішінара сәйкес келеді сәйкес келмейді).

14. Қазақстан Республикасының Үкіметі айқындайтын объектілердің терроризмге қарсы қорғалуын қойылатын талаптарға сәйкес объектінің терроризмге қарсы қорғалуын қамтамасыз ету бойынша қабылданған шаралар туралы мәліметтер (паспорттың ажырамас бөлігі болып табылатын жекелеген қосымшамен ресімделеді).

- Объект персоналдың және келушілердің террорға қарсы қорғалуын қамтамасыз ету мақсатында;
- Терроризм актілері қаупі кезінде қызметкерлерге және келушілерге хабарлауды ұйымдастыру тәртібін және құралдарын (сигнал жүйелерін: қоңыраулар, мекемеде радиотаратушы бар болған кезде – төтенше жағдайларға байланысты тез арада, ұйымдасқан түрде және үрейленбей объекті ғимаратынан эвакуациялық бағдарлар бойынша апаттық шығу есіктері арқылы шығу және белгілі, қауіпсіз қашықтықта алдын-ала жоспарланған жерге жиналу қажеттілігі туралы хабарландыру мәтіндерін);
- Персоналдарға жүйелі түрде нұсқаулықтарды ұйымдастыруға, сондай-ақ бөгде адамдардан қандай да бір затты және бұйымды сақтауға, қабылдауға тыйым салу туралы объектінің арендаторлары мен субарендаторларына хабарлауға;
- Төтенше жағдайлар кезінде хабарлау және терроризм актісін жасау қаупі туындаған кезде персоналдарды, келушілерді эвакуациялау жоспарын әзірлеуге, сондай-ақ жаттығулар өткізу жоспарын бекітуге;
- Техникалық қондырғыларға кедергісіз өту үшін қызметтік үй-жайларды, сатылық алаңдарды, апаттық есіктерді артық заттардан босатуға;
- Қоқыс салғыш контейнерлерді мүмкіндігінше объекті шегінен тыс жерде орнатуға;
- Объекті персоналын үй-жайларды қарау техникасына, жарылған құрылғылар орнатылуы мүмкін орындарды анықтау бойынша профилактикалық және оқыту іс-шараларын өткізу;
- Жасалған терроризм акті салдарынан туындаған техногендік сипаттағы қауіптерді жою бойынша мүдделі мемлекеттік органдармен және ұйымдармен бірлескен әрекеттерді пысықтау бойынша іс-шаралар өткізу.

4. Объектінің жоспары

(паспорттың ажырамас бөлігі болып табылатын жекелеген қосымшамен ресімделеді)

1. Объектінің жоспарында:

- 1) Учаскенің (объектінің аумағының) шекарасы, атауы, сондай-ақ объекті аумағына іргелес көшелер мен өту жолының орналасуы: Жоқ.
- 2) Объекті аумағында бөлек ғимараттар мен құрылыстардың орналасуы: Бар.
- 3) Объекті аумағына /аумағынан кіретін/ шығатын (негізгі, қосалқы, авариялық) есіктер: Бар.
- 4) Объектінің инженерлік коммуникациялық (объектінің аумағында жүргізілген, ғимараттар мен құрылыстарды электрмен, сумен, газбен және жылумен жабдықтау желілері ауаны желдету және баптау) сызбасы: Бар.
- 5) Күзет бекеттері, техникалық бақылау құралдары, күзет сигнализациясы, бейнебақылау камералары орналастырылған жерлер: Бар.
- 6) Жарылғыш қауіпті, өртке қауіпті, ұлы заттарды, қауіпті биологиялық, ядролық және радиоактивті материалдарды сақтау (өндіру) орындары: Жоқ.
- 7) Төтенше жағдайлар, оның ішінде терроризм актілері қауіпі туралы хабарлау құралдарының болуы көрсетіледі.

5. Объекті ғимараттарының (құрылысының) қабат бойынша жоспары

(паспорттың ажырамас бөлігі болып табылатын жекелеген қосымшамен ресімделеді)

1. Қабат бойынша жоспарда:

1) Ғимараттан /ғимаратқа шығатын/ кіретін (негізгі, қосалқы, авариялық) есіктер: 3 негізгі және 1 қосалқы есіктері бар.

2) Техникалық бақылау құралдары, күзет және өрт сигнализациясы, бейнебақылау камералары: Бар

3) Күзет, тәуліктік жасақтар, қарауыл, кезекші жауынгерлік ауысым қызмет өткеретін бекеттерінің орналасуы: Күзет бекеттері жоқ

4) Авариялық және төтенше жағдайлар туындаған кезде персонал мен келушілерді эвакуациялау схемасы: Бар.

5) Зардап шеккендерді орналастыруға және алғашқы көмек көрсетуге арналған болжамды орындар (ғимарат ішіндегі қауіпсіз аймақ, пана) көрсетіледі: Бар.

6. Объекті ғимараттарының (құрылысының) инженерлік коммуналдық схемалары

*(паспорттың ажырамас бөлігі болып табылатын жекелеген қосымшамен
ресімделеді)*

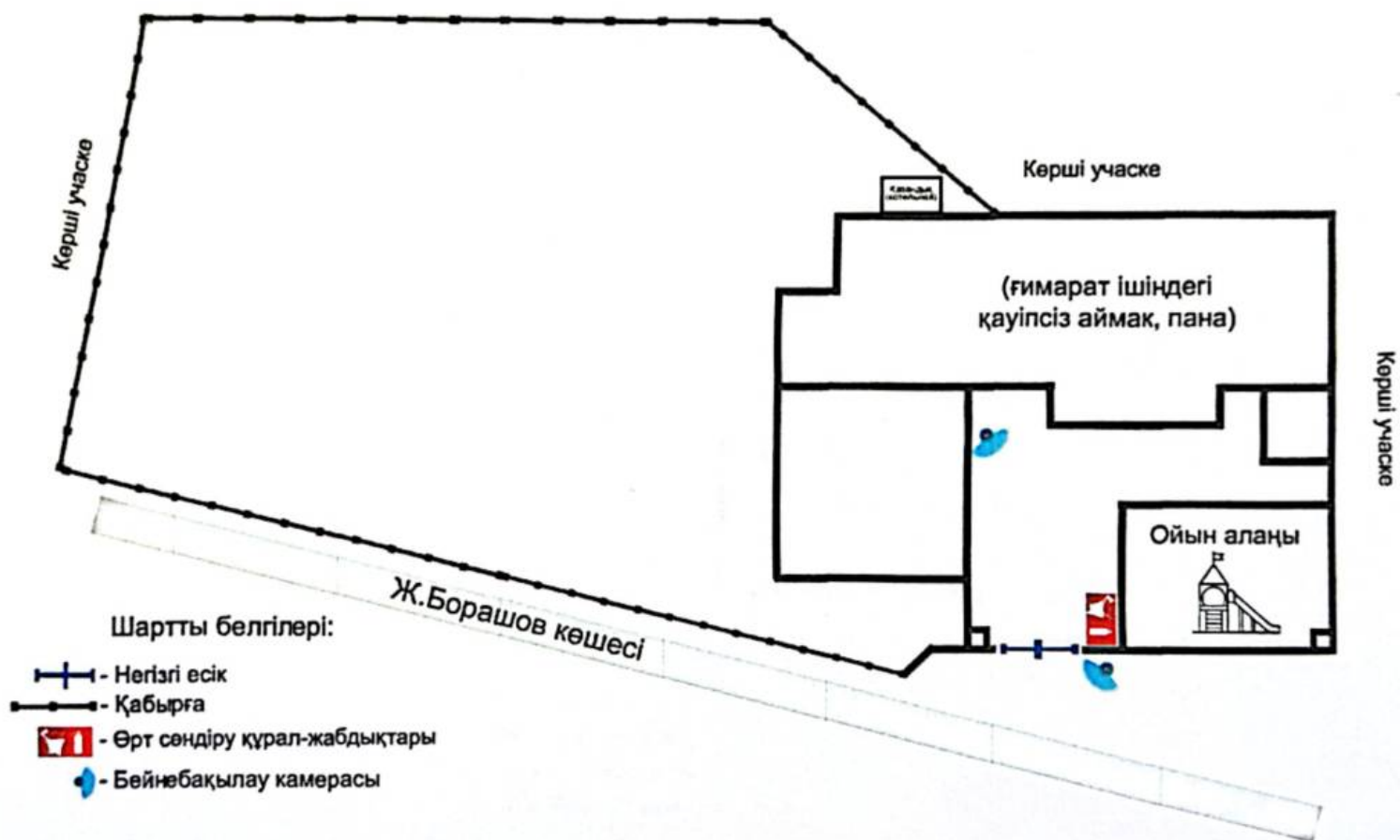
1. Объекті ғимаратының (құрылысының) инженерлік коммуникациялық схемасында:

- 1) Объекті ғимаратының (құрылысының) электрмен жабдықтау схемасы: Бар
- 2) Объекті ғимаратының (құрылысын) сумен жабдықтау схемасы: Бар
- 3) Объекті ғимаратының (құрылысының) газбен жабдықтау схемасы: Бар
- 4) Объекті ғимаратының (құрылысының) жылумен жабдықтау схемасы: Бар
- 5) Телекоммуникация, ауаны желдету және баптау желілерінің схемасы: Бар
- 6) Құлып салынатын люктар мен торлар орнатылған (ғимараттар мен құрылыстардың үй-жайларында) жерлер, сондай-ақ олардың кілттерін сақтайтын орындар көрсетіледі: Бар

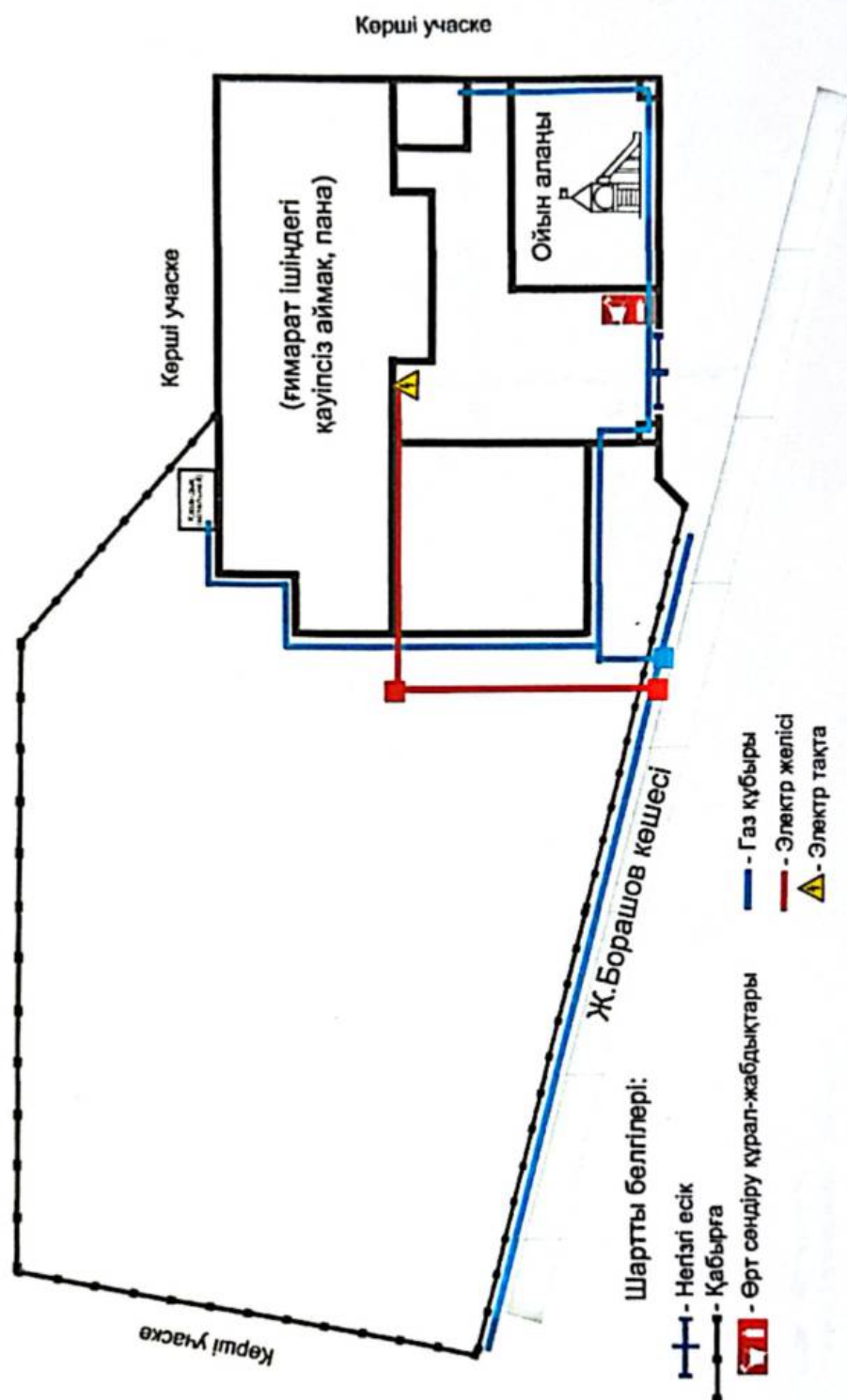
ЖШС "Абайжан" бөбекжай балабақшасының
топографиялық схемасы



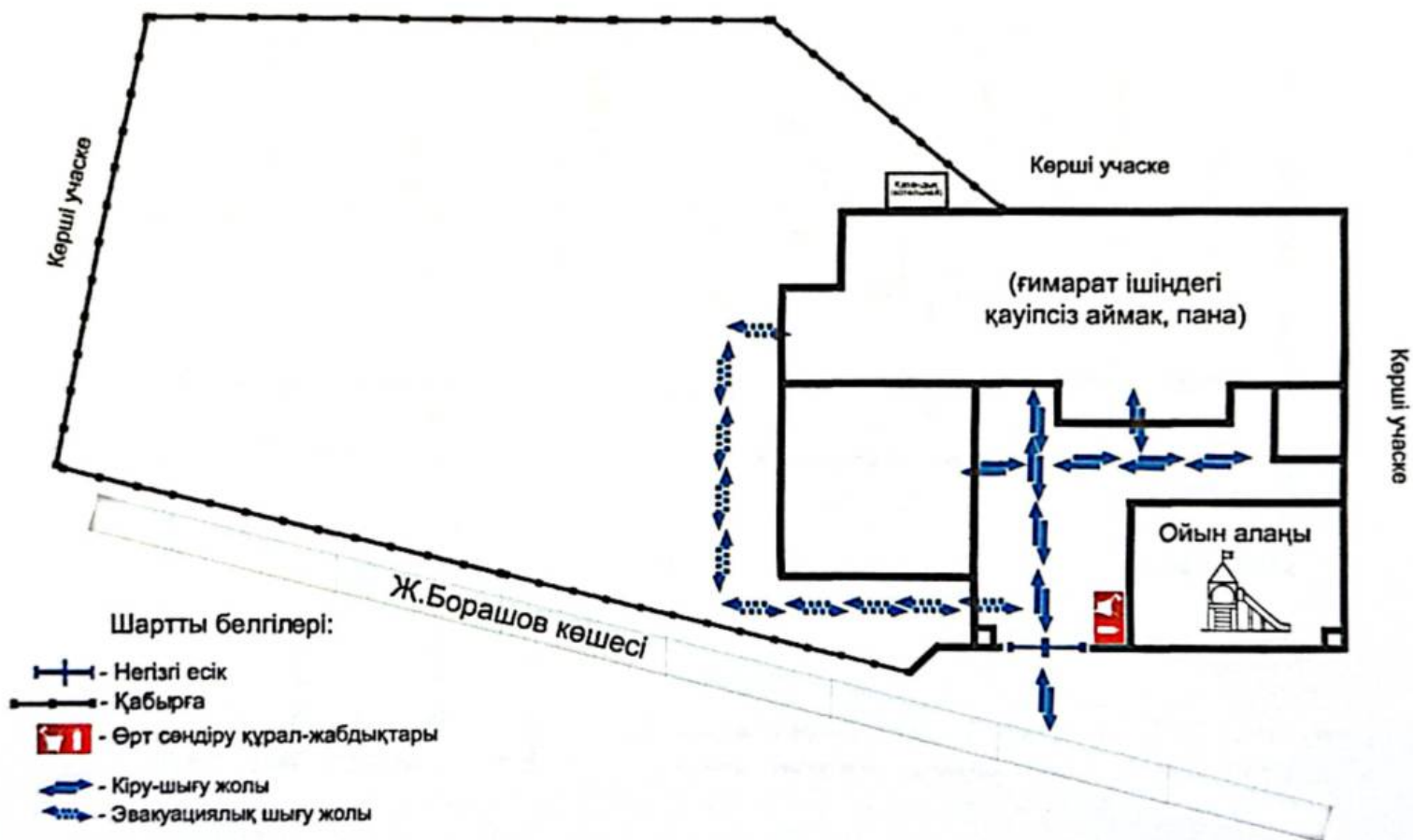
**ЖШС "Абайжан" бөбекжай балабақшасының
бейнебақылау камералары орналастырылған жоспары**



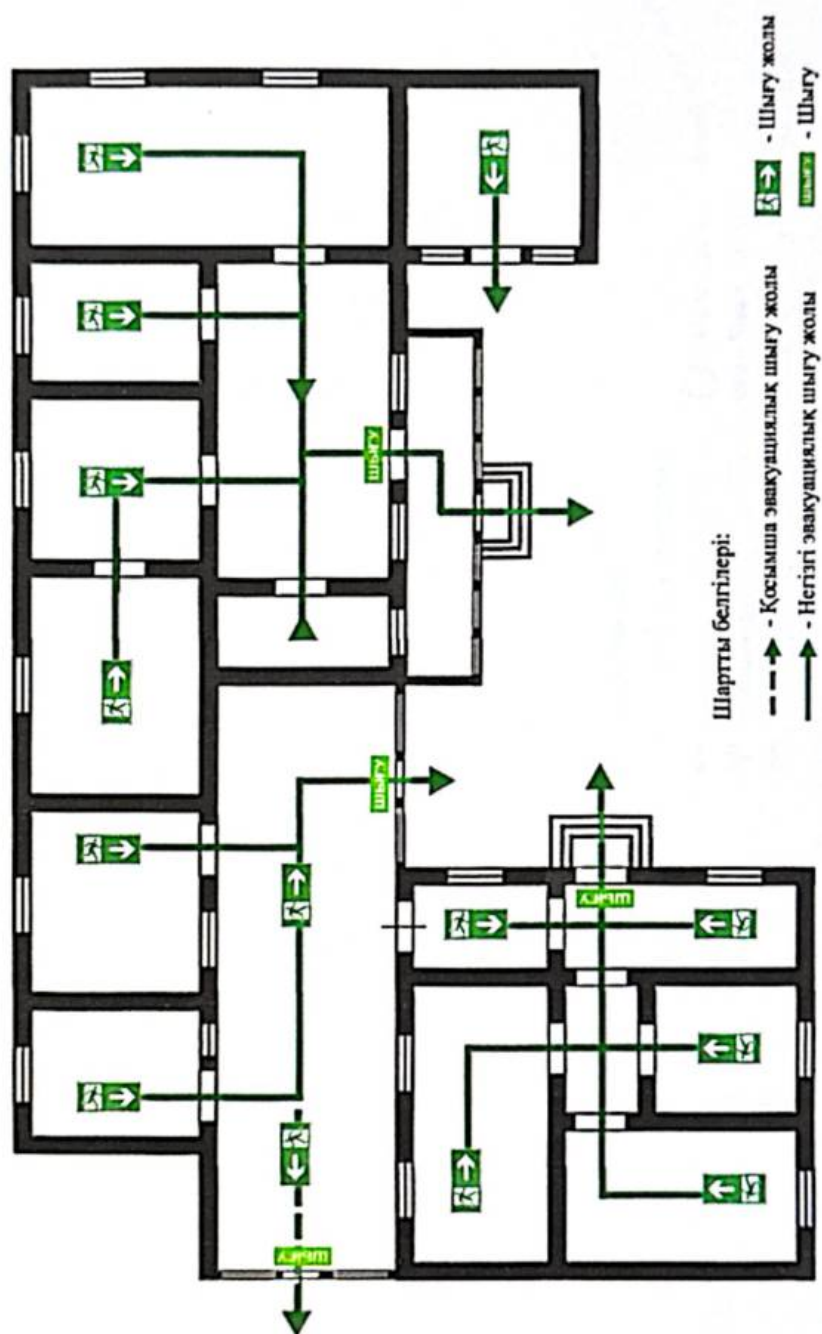
ЖШС "Абайжан" бөбекжай балабақшасының электр және газ орналастырылған жоспары



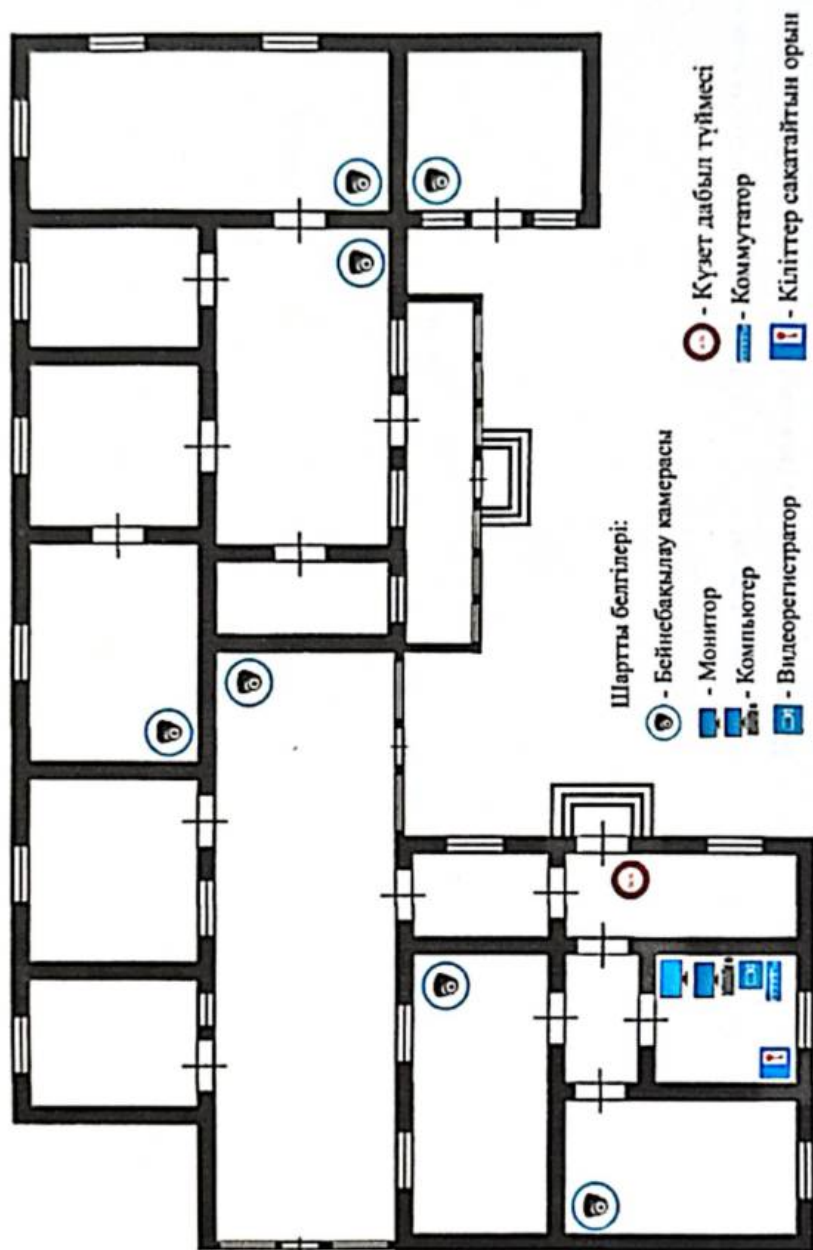
ЖШС "Абайжан" бөбекжай балабақшасының эвакуациялық жоспары



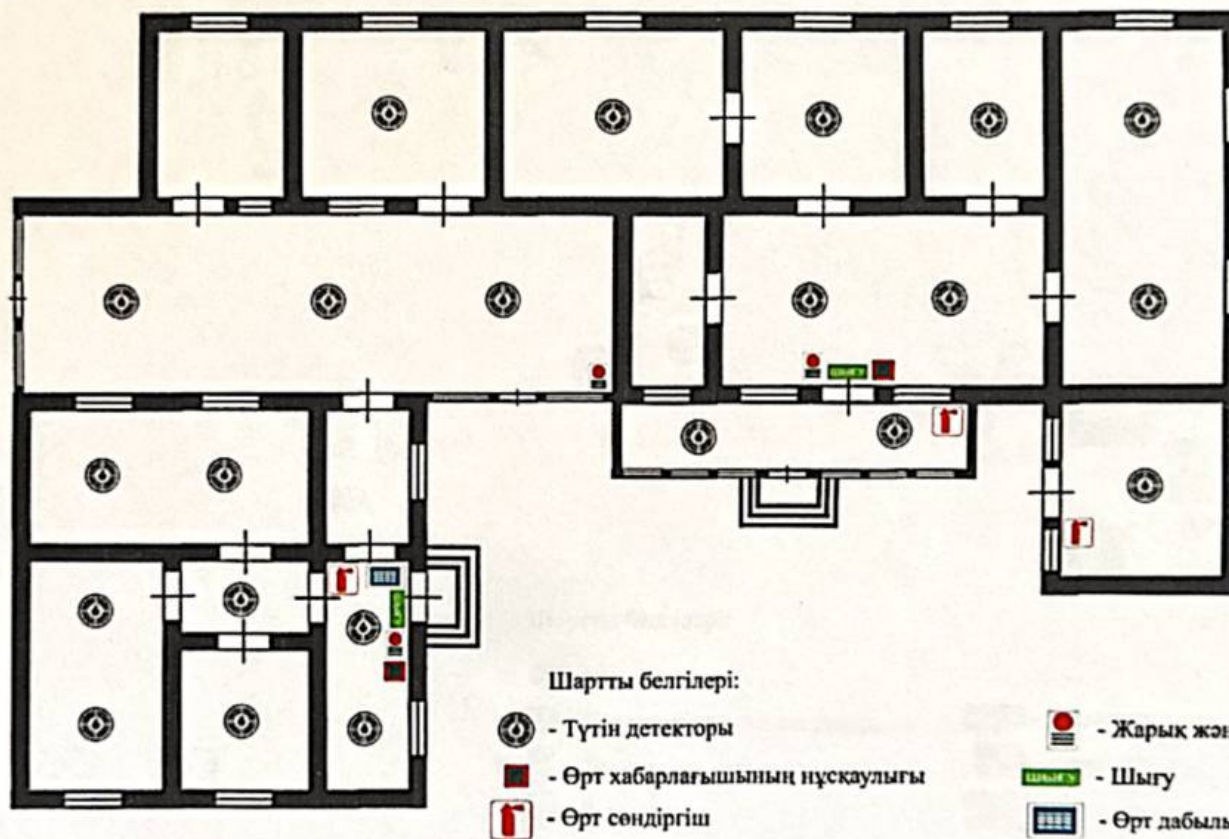
ЖШС "Абайжан" бөбеужай балабақшасының эвакуациялық жоспары



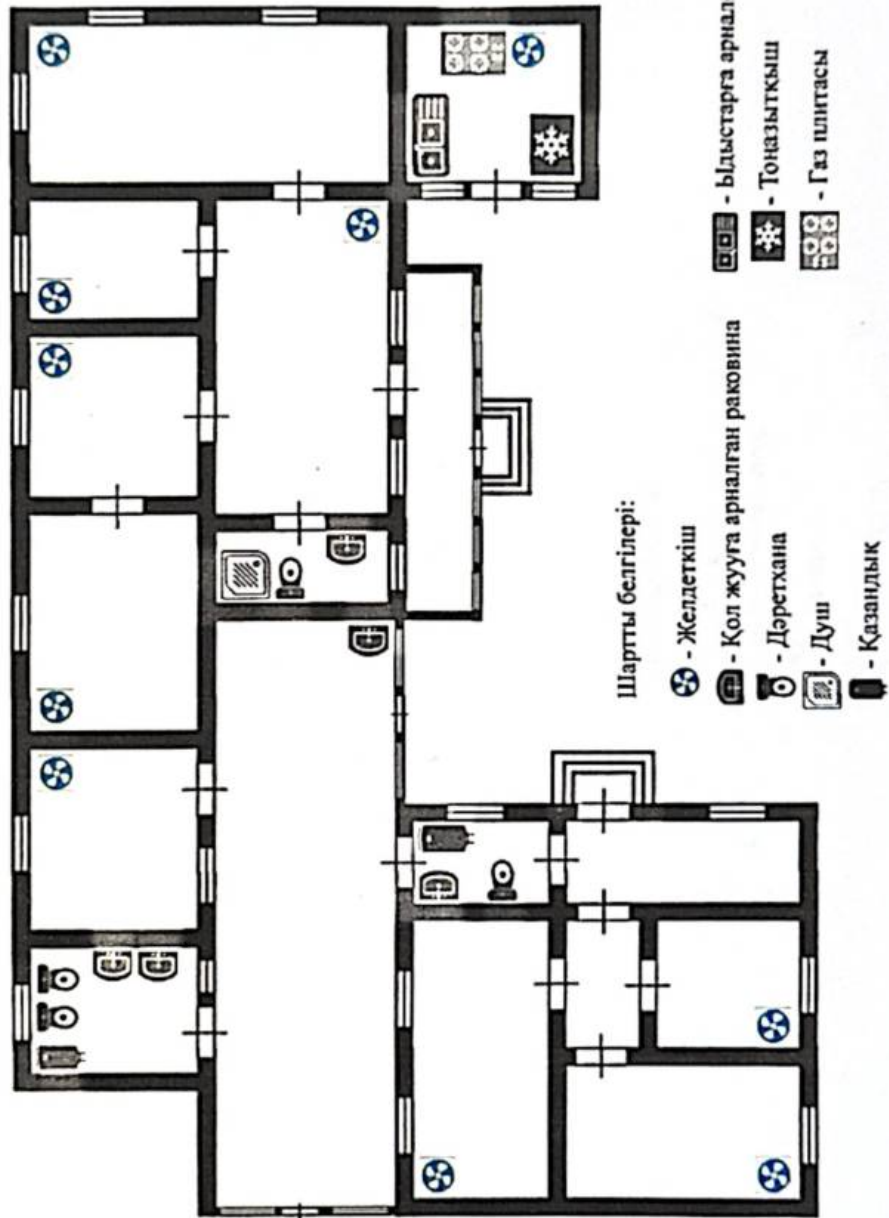
ЖШС "Абайжан" бөбөжүк балабақшасының
бейнебақылау камералары орналастырылған жоспары



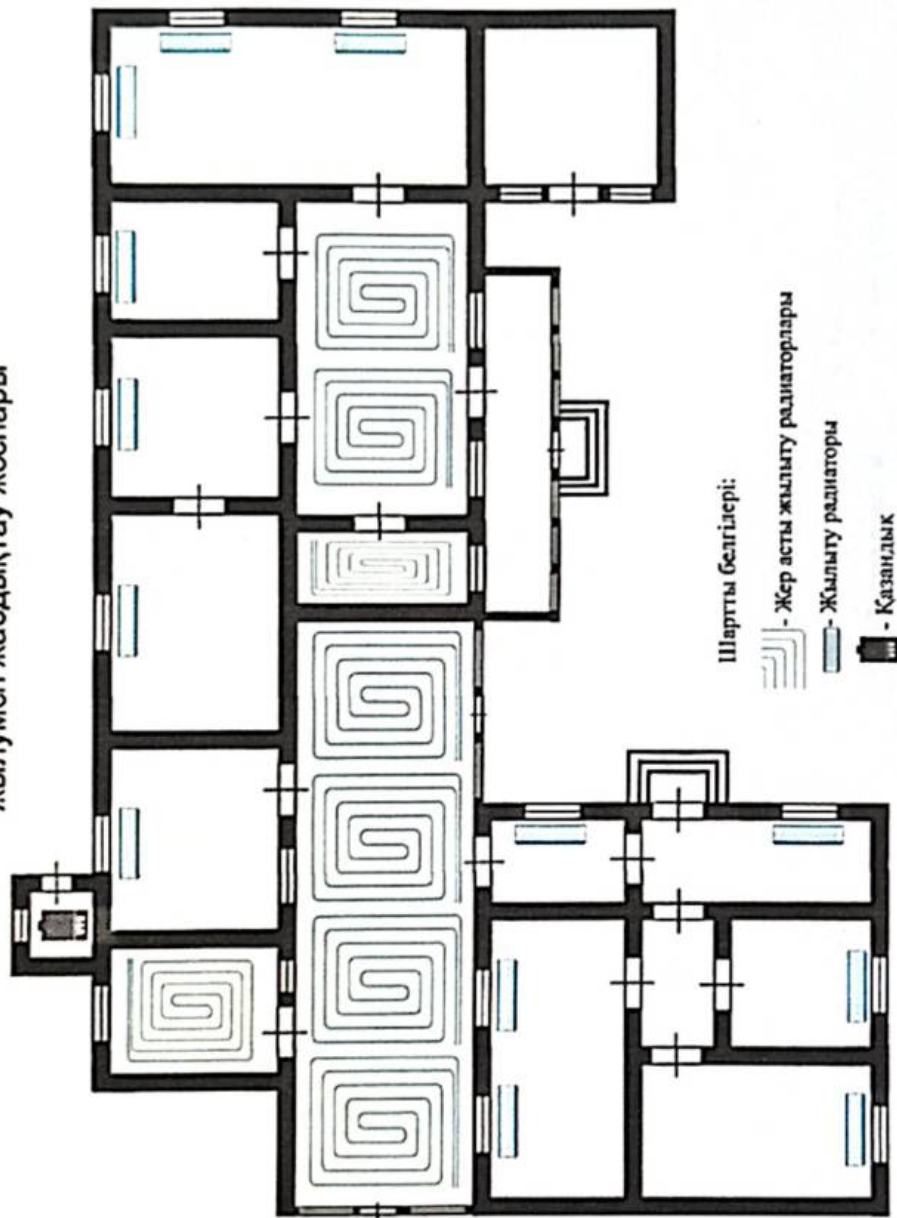
ЖШС "Абайжан" бөбөжүк балабақшасының
өртке қарсы дабылқақыш жүйесінің жоспары



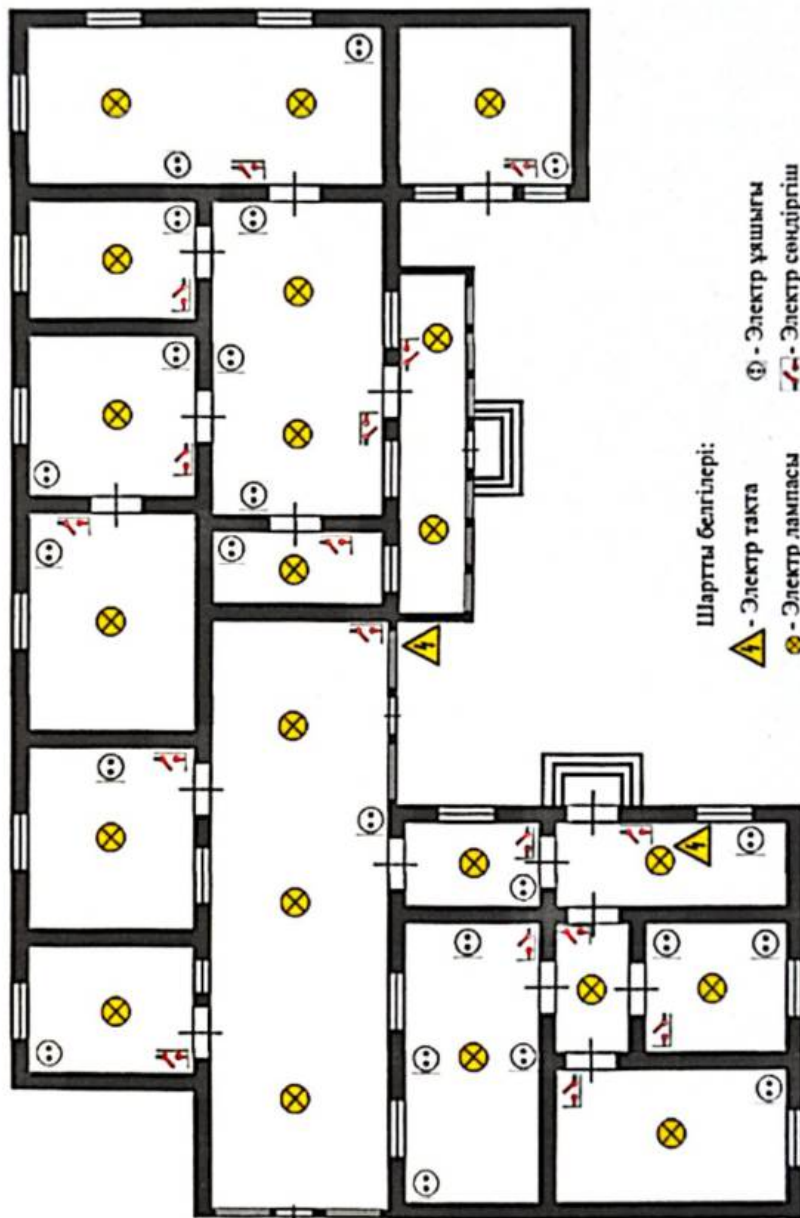
ЖШС "Абайжан" бөбежай балабақшасының
ауаны желдету және сумен жабдықтау жоспары



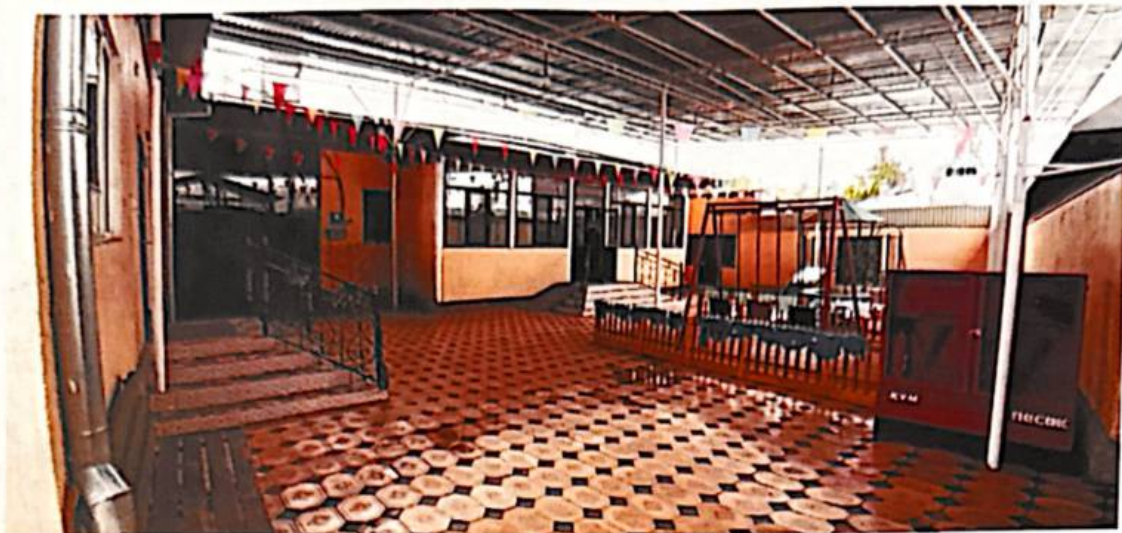
ЖШС "Абайжан" бөбеюкай балабақшасының
жылумен жабдықтау жоспары



ЖШС "Абайжан" бөбежай балабақшасының
электрмен жабдықтау жоспары







Жоспар шегілгені бөтен жер учаскелері 00526591
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспар дағы № ж планы	Жоспар шегілгені бөтен жер учаскелерінің кадастрлық шеңбері Кадастрлық номері посторонних земельных участков в границах плана	Аяны, га Площадь, га
	ЖОҚ	
	НЕТ	



Осы актіні Сарыағаш аудандық жер кадастр филиалы жасады
Настоящий акт изготовлен Сарыагашским районным
земельно-кадастровым филиалом

М.О. М. Бейсекулов

2010 ж. 18. 10. 2010

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
пайдалану құқығын беретін актілер жазылған кітапта № 44350 болып
жазылды

Қосымша: жоқ

Запись о выдче настоящего акта произведена в Книге записей актов
собственности на земельный участок, право землепользования



Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
пайдалану құқығын беретін актілер жазылған кітапта № 44350 болып
жазылды

Шектесулерді сыпаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендірілу
құжатын дайындаған сәтте күйінде
Описание смежных действительно на момент изготовления
идентификационного документа на земельный участок

Дарманов. Санжирму



ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ ЖЕКЕ МЕНШІК
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

№ 296062504

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 19-296-062-504

Жер учаскесіне жеке меншік құқығы

Жеручаскесінің алаңы: 0.2150 га

Жердің өңі: Елді мекендердің жері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)

Жер учаскесін нысаналы тағайындау: тұрғын үйді пайдалану

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен аумарталықтар: жоқ

Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінеді

Кадастровый номер земельного участка: 19-296-062-504

Право частной собственности на земельный участок

Площадь земельного участка: 0.2150 га

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Цель использования земельного участка: эксплуатация жилого дома

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет

Делимость земельного участка: делимый

№ 296062504

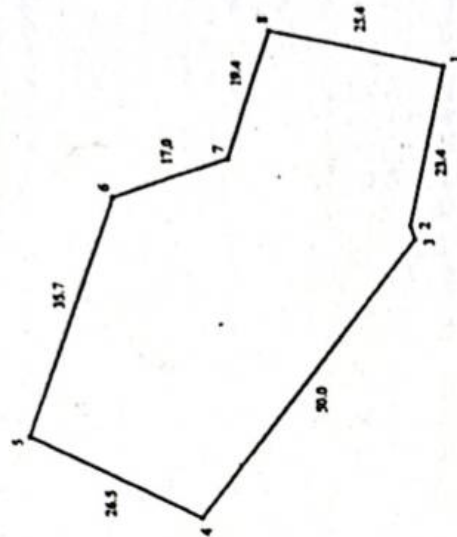
Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ

ПЛАН земельного участка

Учаскесінің орналасқан жері: Оңтүстік Қазақстан обл., Сарыағаш ауд., Қабланбек а/о, Қабланбек а, Ж.Борашев к. 504 уч.

Местоположение участка: Южно-Казахстанская обл., Сарыагашский р-н., Кабланбекский с/о, а. Кабланбек, ул. Ж.Борашев;

уч. 504



Жер учаскесінің сипаттамасы			
Аумақтың жер	Мәні	Бірлік	Ескерту
1-2	20	м	

Шектеу учаскесінің кадастрлық нөмірі (жер салықтары)
Елді мекендердің жері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

МАСШТАБ 1:1000



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Түркістан облысы
2. Ауданы	Туркестанская область
3. Қала (кенті, елді мекені)	Сарыағаш ауд., Қабыланбек а.о.
4. Қаладағы аудан	р-н Сарыағашский, с.о. Кабыланбекский
5. Мекен-жайы	Қабланбек а.
6. Кадастрлық нөмір	с. Кабланбек
7. Түгендеу нөмір	Ж.Борашов көш., 61 ү.
8. Мақсат арнауы(жоспар бойынша литер)	ул. Ж.Борашов, д. 61
9. Қордың санаты	19:296:061:1150:1/A
10. Категория фонда	011-31227
	бала бақша(А)
	детский сад(А)
	тұрғын емес
	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МКД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі	А	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	-
2. Қабат саны	1	9. Пәтер саны	-
3. Құрылыс ауданы	121	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	6
4. Ғимараттың ауқымы	484	11. Қабырға материалы	самаң
5. Жалпы алаңы	89,7	12. Салынған жылы	самаң
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы		13. Табиғи тозу	1989
7. Тұрғын ауданы		Физический износ	

Паспорт
Паспорт составлен

19.04.2024

ж. жасалған
г.

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения (қолы / подпись)

Дүйсенов Р.А.

М.О.
М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№	Жеке пәтерлеріне / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатахана-ларда / В общежитиях	Қонақ үйлеріне / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлім саны бойынша пәтерлердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат				
					Мансардаларда / в мансардах	Жергіліктілерде / в подвалах	Қоғамдық / в общественных	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмелі / 2-комнатные	3 бөлмелі / 3-комнатные	4 бөлмелі / 4-комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир												
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений												
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2												
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2												

ТҮРГҮН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан / Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная	Түрлі емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жыная площадь в нежилом помещении	Сауалы / Торғалық	Өнеркәсіп-өндірістік	Гимназия және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Тараптар / Таражи	Басқару, ғылым, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Органы управления, научных, банковских, общественных и т.д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учебно-образовательные	Транспорттық гимназиялар және құрылыстар / Транспортных зданий и сооружений	Емделу орталықтары, денсаулық сақтау / Лечебно-оздоровительные	Денсаулық және спорт / Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемелері / Культурные учреждения	Қосымша және құрылыстар / Дополнительные строения	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего
Қосымша / Дополнительная																	

НЕПЗП ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, арнаулы және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шұруы, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, трещины и т.д.)	Тоғы % Износ %	Ағымдағы өзгерістер Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
А - детский сад						
1	Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Жақсы Хорошее		
2	а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	саман саман	Жақсы Хорошее		
	б)	ара қабырға перегородки	саман саман	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное қабатаралық междуэтажное	ағашты түптеу дерево, переплет	Жақсы Хорошее		
4	шатыр крыша		профилді тақта профлист	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа келесі қабаттардың последующих этажей	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее		
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
		есіктер двери	ағаш деревянные	Жақсы Хорошее		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
		сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод					
10	Канализация / Канализация					
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қордырылған от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жақсы Хорошее	
17			қатты отын мен на твердом топливе			
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отын мен на твердом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Позажные планы
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
- Ерекше белгілері
Особые отметки

1

1

Салықбасан аудан / Нестроенная площадь

[illegible][illegible][illegible]

Искаков М.И.

Тыщенко Р.А.
(ЛАО, КОМ / ФНО, КОМ)



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости

(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Түркістан облысы
Область	Туркестанская область
2. Ауданы	Сарыағаш ауд., Қабыланбек а.о.
Район	р-н Сарыағашский, с.о. Қабыланбекский
3. Қала (кенті, елді мекені)	Қабланбек а.
Город (поселок, населенный пункт)	с. Кабланбек
4. Қаладағы аудан	
Район в городе	
5. Мекен-жайы	Ж.Бораңов көш., 61 ү.
Адрес	үй №Борашов, д. 61
6. Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:206:061:1150:1/А
7. Түгендеу нөмір	
Инвентарный номер	011-31227
8. Мақсат арнауы(жоспар бойынша литер)	Бала бақша(А1)
Целевое назначение (литер по плану)	детский сад(А1)
9. Қордың санаты	тұрғын емес
Категория фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МКД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі	A1	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	-
Серия, тип проекта		Площадь нежилых пом-ий	
2. Қабат саны	1	9. Пәтер саны	-
Число этажей		Число квартир	
3. Құрылыс ауданы	321,9	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	10
Площадь застройки		Число помещений, комнат	
4. Ғимараттың ауқымы	1288	11. Қабырға материалы	сәман
Объем здания		Материал стен	сәман
5. Жалпы алаңы	274,3	12. Салынған жыл	2010
Общая площадь		Год постройки	
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы		13. Табиғи тозу	
Площадь балкона, лоджии ж.б.		Физический износ	
7. Тұрғын ауданы			
Жилая площадь			

Паспорт
Паспорт составлен

19.04.2021

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения (қолы / подпись)

Дүйсеінов Р.А. М.О.
М.П.

АНГАЖИРОВАННОСТЬ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

[illegible]

ГРУПЫ ЧЕЛОВЕЧЕСКАЯ ЖИЗНЬ / НЕЖИЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

[illegible]

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивные элементы здания Наименование конструктивных элементов	Конструктивные элементы здания сипаттамасы (материал, араласуы және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Технические нагрузки (открытый, закрытый, жареніу және т.б.) Техническое бөлгіну (осадка, грунт, транспорт и т.д.)	Толық мәлімет	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2	3		5	6
A1 - дөңгелек сәл					
1	Кіргізуші	бетон	Халық		
2	а) Үлгілік сәттер б) Үлгілік сәттер в) Үлгілік сәттер	бетон бетон бетон	Халық Халық Халық		
3	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
4	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
5	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
6	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
7	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
8	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
9	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
10	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
11	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
12	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
13	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
14	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
15	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
16	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
17	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
18	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
19	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		
20	Үлгілік сәттер	бетон	Халық		

Техникалық сипаттамалар мен құжаттардың тізімі
Перечень технических характеристик и документов

1. Құжаттардың тізімі
2. Құжаттардың тізімі
3. Құжаттардың тізімі

ЖЕР ҮНАСКЕСІНІН ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2					Салынбаған аудан / Незастроенная площадь										
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар / Оборудованные площади				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения					
								барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	ағашты коғал алаң / газон с деревьями	жемісті бак / плодовой сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бакша / огород	басқа / прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2150 кв.м.	2150 кв.м.																

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тастайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холловых пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша дитер / Листер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлөмі, м3 / Объем, м3	Тоу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	кабырғалар және қақпақтар / стены и перегородки	жабылғандар / перекрытия	төбе жабылғандық / кровля	сілеңдер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A1	басқа басқа дитер / Итого:	321,9	1288,0	0	бетон	саман	ағашты түптеу / досев, переплет	профилді такта / профлист	такталы дощатый	пластик / пластик
		321,9	1288,0							

Орындаған маман(дар) Нисаханов М.И.
Выполнил(ы) специалист(ы) (Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)
19.04.2024 ж. жағдайына құрастырылған

Бөлімше басшысы Дүсенов Р.А.
Руководитель отделения (Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

[illegible]

Базыше бастысы
Руководитель отделения

Hydrex P.A.

